**Предварительная запись в Росреестре**

    Предварительная запись в Росреестре.

В целях совершенствования процедуры  подачи документов для осуществления кадастрового учета и государственной регистрации прав с  2012г. Росреестром введена процедура предварительной записи через Интернет. Предварительная запись осуществляется на Интернет-портале государственных услуг, оказываемых Росреестром в разделе «Офисы и приемные» по адресу: /portal.rosreestr.ru/.
Работа в этом сервисе проста и понятна. Для предоставления документов на государственную регистрацию прав необходимо выбрать Кусинский отдел (либо иной отдел по месту нахождения объекта недвижимости) Управления Росреестра по Челябинской области, если обращение связано с осуществлением государственного кадастрового учета, необходимо выбрать Кусинский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области.
Также при использовании сервиса необходимо учитывать следующее: предварительная запись осуществляется на имеющиеся свободные интервалы времени. Записаться на определенную дату можно только один раз. При подаче документов необходимо иметь при себе талон, полученный при предварительной записи через портал Росреестра, который направляется на адрес электронной почты, указанный заявителем при записи.
Право использования забронированного времени не может быть передано третьему лицу. Управление оставляет за собой право аннулировать произведенную запись в случаях опоздания заявителя в назначенный день и более чем на 5 минут; либо обращение заявителя с целью отличной от указанной им ранее в талоне, если при этом обработка представленного пакета документов значительно увеличивает максимальный срок исполнения административной процедуры приема документов, в связи с чем прием документов не может быть осуществлен до времени следующей записи. В этом случае заявитель вправе подать документы в порядке «живой очереди», либо записаться повторно.

Заместитель начальника Кусинского отдела
Управления Росреестра по Челябинской области
Патрина Э.И.